

**INSTITUTO ELECTORAL DE COAHUILA**  
**CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL IEC/001/2024**  
**Servicio de Administración Inmobiliaria del Proceso Electoral Local Ordinario 2024**

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como del artículo 171 de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza y de conformidad con los artículos 42, 43 fracción I, 51, 52 y demás relativos y aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Estado de Coahuila de Zaragoza, se convoca a los interesados en participar en la Licitación Pública Nacional Número **IEC/001/2024**, con el objeto de contratar el **Servicio de Administración Inmobiliaria del Proceso Electoral Local Ordinario 2024**, cuyas bases de participación y catálogos de conceptos se encuentran disponibles para consulta de los interesados, a partir del conocimiento de la presente convocatoria, en horario comprendido de 9:00 a 18:00 horas, desde el día **viernes 05 de enero de 2024** y hasta el **lunes 08 de enero del 2024**, en las instalaciones del INSTITUTO ELECTORAL DE COAHUILA, ubicado en Blvd. Luis Donaldo Colosio N° 6207, Colonia Rancho La Torrecilla, C.P. 25298, en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

N° Licitación	Descripción	Fecha límite para recibir solicitudes de Aclaraciones	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura Propuestas	Fallo	Firma del contrato
IEC/001/2024	<b>Servicio de Administración Inmobiliaria del Proceso Electoral Local Ordinario 2024</b>	Lunes 08 de enero de 2024 (11:00 horas)	Martes 09 de enero de 2024 (11:00 horas)	Lunes 15 de enero de 2024 (11:00 horas)	Martes 16 de enero de 2024 (16:00 horas)	Martes 16 de enero de 2024 (18:00 horas)

**Bases.** - Las bases de licitación **no tendrán costo alguno**. Para su obtención y posterior participación se deberá remitir escrito de solicitud de bases, mediante formato y procedimiento disponible en la página web del IEC en el siguiente vínculo: [www.iec.org.mx](http://www.iec.org.mx), en el sitio denominado "Licitaciones Públicas Nacionales". La contratación del **Servicio de Administración Inmobiliaria para comités del Proceso Electoral Local Ordinario 2024**, se adjudicará a un solo licitante, cuya propuesta hayan resultado solventes, en los términos de la presente Convocatoria y de la Ley de Adquisiciones.

**Idioma.** - Las proposiciones deberán presentarse en idioma español.

**Moneda.** - Las proposiciones deberán cotizarse en pesos mexicanos.

**Todos los eventos** señalados en la presente convocatoria se llevarán a cabo en las instalaciones del Instituto Electoral de Coahuila, ubicado en Blvd. Luis Donaldo Colosio N° 6207, Colonia Rancho La Torrecilla, C.P. 25298, en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, en los días y horas establecidos en la misma.

**Junta de Aclaraciones.** - La Junta de Aclaraciones tendrán verificativo el **martes 09 de enero de 2024, a las 11:00 horas**; los licitantes deberán en su caso, exponer sus dudas por escrito a partir del día de la publicación de la convocatoria y hasta 24 horas previas a la celebración de la junta de aclaraciones en las oficinas del Instituto Electoral de Coahuila o al correo electrónico señalado en las bases de licitación. La asistencia de los licitantes a la junta de aclaraciones es de carácter optativo.

**Presentación y Apertura de Proposiciones.** - La presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, tendrá verificativo el **lunes 15 de enero de 2024, a las 11:00 horas**; no se aceptará el envío de propuestas por servicio postal o de mensajería, o por medios remotos de comunicación electrónica. Al acto en mención solamente deberá comparecer una sola persona por cada licitante.

**Fallo.** - El Instituto Electoral de Coahuila, por conducto del Comité de Adquisiciones, emitirá un fallo técnico y económico, mismo que se dará a conocer por escrito a cada uno de los licitantes, el **martes 16 de enero de 2024 a las 16:00 horas**, en el Instituto Electoral de Coahuila.

**Firma de contrato.** - La firma del contrato respectivo será el **martes 16 de enero de 2024 a las 18:00 horas**, en el Instituto Electoral de Coahuila.

**Lugar y plazo de entrega.** - Los productos y/o servicios correspondientes a la licitación señaladas con anterioridad serán entregados en todos los municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza, conforme a los lugares y plazos establecidos en las bases y los respectivos anexos que correspondan a la Licitación.

**Anticipo y condiciones de pago.** El pago del Servicio de Administración Inmobiliaria del Proceso Electoral Local Ordinario 2024, se realizará de la siguiente manera:

Pago 1 (anticipo): El mes de enero, y el mes de febrero de 2024, al momento de realizar la firma de contrato y presentación de las fianzas respectivas.

Pago 2 Del 1 al 5 de febrero por el monto del mes de marzo de 2024.

Pago 3 Del 1 al 5 de marzo por el monto del mes de abril de 2024.

Pago 4 Del 1 al 5 de abril por el monto del mes de mayo de 2024.

Pago 5 Del 1 al 5 de mayo por el monto del mes de junio de 2024.

Las condiciones de pago podrán ser modificadas de común acuerdo entre el Instituto y el licitante adjudicado con motivo de los montos establecidos en la propuesta técnica y económica que resulte adjudicada

Las condiciones de pago podrán ser modificadas de común acuerdo entre el Instituto y el licitante adjudicado con motivo de los montos establecidos en la propuesta técnica y económica que resulte adjudicada

**Restricciones.** - En términos de la fracción X, del artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Estado de Coahuila, no podrán participar en la Licitación Pública de referencia las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 73 del mismo ordenamiento.

Ninguna de las condiciones de las bases de licitación pública, así como las proposiciones presentadas por los licitantes será negociable.

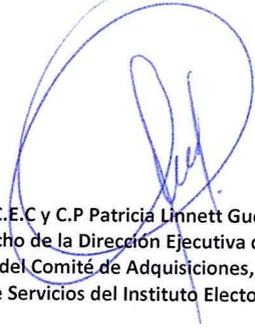
Los interesados en participar en cualquiera de las partidas contenidas en la presente convocatoria deberán presentar al momento de la apertura y presentación de propuestas su registro vigente en el Padrón de Proveedores otorgado por el Instituto Electoral de Coahuila y/o por la Secretaría de Fiscalización y Rendición de Cuentas del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Cualquier persona podrá asistir a los actos de las licitaciones en calidad de observador, sin necesidad de adquirir las bases, para tal efecto deberán registrar 24 horas previas su asistencia al siguiente correo electrónico oficial [adepartes@iec.org.mx](mailto:adepartes@iec.org.mx), [patricia.guel@iec.org.mx](mailto:patricia.guel@iec.org.mx) y/o [gerardo.blanco@iec.org.mx](mailto:gerardo.blanco@iec.org.mx) remitiendo en digital identificación oficial.

Una vez efectuada la evaluación de las propuestas y emitido el fallo correspondiente, el contrato se adjudicará al licitante que reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto Electoral de Coahuila. El Instituto Electoral de Coahuila podrá cancelar una licitación, partidas o conceptos incluidos en éstas, por caso fortuito o fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para adquirir o arrendar los bienes o contratar la prestación de los servicios, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia entidad, tal como lo establece el artículo 61, tercer párrafo de Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Estado de Coahuila de Zaragoza.



Lic. Gerardo Blanco Guerra  
Secretario Ejecutivo y Presidente del Comité de Adquisiciones,  
Arrendamientos y Contratación de Servicios del Instituto Electoral  
de Coahuila



M.C.E.C y C.P Patricia Linnett Guel Dávila  
Encargada del Despacho de la Dirección Ejecutiva de Administración y  
Secretaría Técnica del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y  
Contratación de Servicios del Instituto Electoral de Coahuila

Saltillo, Coahuila de Zaragoza a 02 de enero del 2024.

LA PRESENTE FOJA CORRESPONDE A DOCUMENTO QUE CONTIENE LA CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL IEC/001/2024  
DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA DEL PROCESO ELECTORAL LOCAL ORDINARIO 2024

Hoja 2 (dos)